

# Wohnbebauung

## „ AM RATHAUS „



in 73269 Hochdorf, Kirchheimer Straße 44 + 46

**Zwei moderne Mehrfamilienhäuser,  
beide mit Aufzug, Tiefgarage, Pkw-Stpl. ,  
große Süd- und Westbalkone**

Jahnstrasse 1

73779 Deizisau

Telefon 07153 / 89 97 40

[www.hartmufischerplanbaugmbh.de](http://www.hartmufischerplanbaugmbh.de)

info@hartmufischerplanbaugmbh.de

**Haus „A“ mit 11 ETW**

**Haus „B“ mit 9 ETW**

Wohnung Nr./Geschoß	Zimmer- Anzahl	m <sup>2</sup> Wohnfläche	Festpreis €
<b>Haus „A“</b>			
<b>Whg. Nr. 5</b> OG		Herrliche 4 Zi. – Wohnung mit freiem Blick ca. 93,11 m <sup>2</sup> Wohnfläche, großer Westbalkon Abstellraum in Whg. und großem UG-Abstellraum	459.300,-- €
<b>Whg. Nr. 6</b> OG		Freundliche 2 Zi. – Wohnung ca. 52,40 m <sup>2</sup> Wohnfläche, großer Balkon nach Süden. Abstellraum im UG	259.300,-- €
<b>Whg. Nr. 9</b> DG		Großzügige 4 ½ Zi. – Maisonette-Wohnung mit freiem Blick, ca. 103,84 m <sup>2</sup> Wohnfläche im 1.+2.DG, ca.129 m <sup>2</sup> Grfl.. Attraktive Galerieebene und großer Westbalkon, Abstellraum in Whg. und im UG	496.500,-- €
<b>Whg. Nr. 10</b> DG		Großzügige 2 ½ Zi. – Wohnung ca. 57,24 m <sup>2</sup> Wohnfläche, großer Balkon nach Süden, ca.59 m <sup>2</sup> Grfl., Abstellraum in Whg. und im UG	282.300,-- €
<b>Haus „B“</b>			
<b>Whg. Nr. 9</b> DG		Großzügige 4 ½ Zi. – Maisonette-Wohnung ca. 99,98 m <sup>2</sup> Wohnfläche im 1.+2.DG, ca.129 m <sup>2</sup> Grfl.. Attraktive Galerieebene und großer Westbalkon, Abstellraum in Whg. und UG	484.400,-- €
Tiefgarage			28.000,-- €
Pkw - Stellplatz			9.800,-- €

**Keine Käuferprovision !**  
Geplante Bezugfertigung Ende 2024

Festpreis bis zur Bezugfertigung !  
Preisliste 27.09.2023